

**Перечень документов, необходимых для постановки на учет молодых семей в рамках реализации областной государственной социальной программы «Молодым семьям города Усть-Кута – доступное жилье» на 2020-2027 годы»**

**Обращаем Ваше внимание! Уровень обеспеченности гражданина общей площадью жилого помещения должен быть менее установленной учетной нормы – 14 кв.м. Определение уровня обеспеченности осуществляется, исходя из суммарной площади всех жилых помещений всех членов семьи.**

1.	Ксерокопия паспортов всех членов семьи (все страницы), ксерокопия свидетельства о рождении для несовершеннолетнего ребенка/детей.
2.	Свидетельство о заключении брака (на неполную семью не распространяется).
3.	Адресная справка ( <b>Отделение по вопросам миграции</b> )
4.	Справка <b>Областного государственного бюджетного учреждения «Центра государственной кадастровой оценки объектов недвижимости»</b> по адресу: <b>666835 Иркутская обл., г. Ангарск, пр. Карла Маркса, 101, а/я 7155, эл. почта: ogbu_cgko@inbox.ru</b> о наличии/отсутствии права собственности на объекты недвижимости <b>до 2000г.</b> (на всех членов семьи, в том числе при смене ими фамилии, имени, отчества) (стоимость имущества находящегося в собственности членов семьи).
5.	Уведомление <b>Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии</b> о наличии/отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений за 5 лет (на всех членов семьи, в том числе при смене ими фамилии, имени, отчества) <b>после 2000г. МФЦ: ост. Техучилище, ул. Хорошилова, 2а, 1 этаж</b>
6.	Документы, подтверждающие признание молодой семьи имеющей достаточные доходы или иные денежные средства для оплаты расчетной (средней) стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты: <b>справки 2-НДФЛ, материнский капитал, наличие у членов семьи (одного из членов) молодой семьи в собственности недвижимого имущества, возможность получения членами (одним из членов) молодой семьи денежных средств (предварительный ипотечный расчет), наличие в собственности транспортных средств (ГИБДД), наличие на счете в банке или иной кредитной организации денежных средств.</b> А при наличии/получении молодой семьей ипотечного жилищного кредита или займа на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома – <b>кредитный договор (договор займа) и справку кредитора (заимодавца) о сумме остатка основного долга и сумме задолженности по выплате процентов за пользование ипотечным жилищным кредитом (займом).</b>

Телефон для справок: 8 (39565) 6-04-36  
(отдел по контролю, учету  
и распределению  
муниципального имущества)